

Intern bygherrerådgiver - Omfavner ansvaret for hele byggeprocessen

Vil du sætte dit personlige aftryk på 172 bygninger på ialt 246.000 m² – skoler, dagtilbud og kulturhuse – og samtidig nyde livet mellem Nationalpark Vadehavet og det tyske grænseland? Så har vi jobbet til dig.

Hos Tønder Kommune får du nøglerne til hele byggeprocessen; fra de første skitser, til den dag, hvor børn, borgere og kolleger rykker ind i lyse, sunde og bæredygtige rammer. Hvis du drømmer om at blive hørt, at se resultaterne af dit arbejde – og at gøre det i et område, hvor natur, fællesskab og ansvarlighed går op i en højere enhed – så er et samarbejde med os måske lige dig.

Arbejdspladsen

Ejendomsservice er en ung, tæt knyttet afdeling, bestående af ca. femten specialister inden for projektledelse, bygningsdrift og bæredygtighed. Omgangstonen er uhøjtidelig, og fagligheden ambitiøs. Vi sparrer på tværs af skriveborde, følges ad på byggepladserne og deler grin over frokosten, før vi kører ud til næste projekt. Vi står midt i en strategisk porteføljetilpasning, hvor ældre bygninger og byrum gentænkes i deres anvendelse, mens nye læringsmiljøer vokser frem. Samtidig har vi ofte høje bæredygtighedsambitioner og sætter fokus på transformation, genbrug og ressource effektivitet. Vi prioriterer høj brugerinddragelse og sætter udviklingen af vores ejendomme og arbejdsmiljøer i højsædet, alt imens vi sigter efter at gå med et smil på læben, hele dagen.

Stillingsindholdet

Forestil dig en arbejdsuge, hvor du mandag præsenterer dispositionsforslag for en skoleleder, tirsdag forhandler kontrakt med entreprenøren, onsdag følger op på tidsplanen med kunden, torsdag gennemfører sikkerhedsrundring og hygger med kollegaerne på kontoret, og fredag afleverer et færdigt sundhedshus til begejstrede brugere. Som intern bygherrerådgiver styrer du økonomi, tid og kvalitet hele vejen, og du er det kendte ansigt, som både institutionsledere, håndværkere og ingeniører ringer til, når beslutninger skal træffes. Udfordringen? At balancere stramme budgetter med høje ambitioner – og lykkes, fordi du får mandatet til at gøre det rigtigt første gang.

Det siger vores nuværende bygningskonsulent

"At være projektleder i Ejendomme, er et alsidigt og spændende arbejde. Vi planlægger selv vores arbejdsdage og vi sparrer og hygger os med kollegaerne imellem projekterne. Her i afdelingen har vi en unik mulighed for både at programmere, projektere og lave byggestyring - og derved have ansvaret for hele projektoplevelsen for både borgere, brugere og ejerne. Har vi særlige interesser, får vi også lov til at dyrke og dygtiggøre os indenfor disse områder, så vi alle bidrager aktivt til en stærkere fremtid."

Vi tilbyder

Vi tror på, at de bedste resultater skabes af folk, der trives – både fagligt og privat. Derfor går vi langt for at sikre, at vi har det godt som hele mennesker, og vi er der for hinanden.

Derfor får du

- fleksibel arbejdstid (37 timer pr. uge) med mulighed for hjemmearbejde og flekstid
- målrettet efter- og videreuddannelse, fx certificering i bæredygtigt byggeri, projektledelse eller brand
- sundhedsordning, gratis parkering, og moderne telefon og IT-pakke
- mentor/buddyordning som en del af onboardingen de første seks måneder og et aktivt netværk af kolleger, der dyrker alt fra motionsløb til fredagsøl
- løn efter gældende overenskomst med mulighed for kvalifikations- og funktionstillæg.

Vores ønsker

- Du er uddannet bygningsingeniør, konstruktør, arkitekt – eller noget, der giver dig tilsvarende indsigt i byggeri. Erfaring er en fordel, men nyuddannede med lyst til at tage ansvar har også gode chancer.
- Du har sans for økonomi- og tidsstyring, solide skriftlig og mundtlige formidlingsevner på dansk, er struktureret og har kørekort til bil.
- Du motiveres af at omsætte idéer til handling, er vedholdende når dagene spidser til, og formår at skabe tillid hos både teknikere, brugere og beslutningstagere.
- Du trives med frihed under ansvar og forstår at prioritere og levere på centrale områder og sikre god kommunikation til involverede og interessenter omkring dig.

Rart at have

Erfaring med Revit/BIM, kendskab til tekniske installationer eller dokumenteret arbejde med

bæredygtighedscertificeringer.

Se filmen og hør vores kollegaer fortælle mere om, hvad vi laver og hvordan vi arbejder med ejendomme i Tønder Kommune.

Praktisk information

Der er tale om en fast fuldtidsstilling (37 timer pr. uge) med tiltrædelse snarest muligt. Løn- og ansættelsesvilkår fastlægges i henhold til gældende overenskomst. For den endelige kandidat indhenter vi straffeattest og referencer.

Der er mulighed for hjemmearbejde og individuel fleksibilitet, efter aftale med nærmeste leder. Tønder Kommune værdsætter mangfoldighed og opfordrer alle kvalificerede kandidater uanset baggrund til at søge.

Har du spørgsmål, så ring eller skriv til afdelingsleder Morten Kragh på tlf. 21 84 28 61 / morkr@toender.dk.

[Læs mere om Tønder Kommune](#)

Du søger stillingen ved at sende ansøgning, CV og anden dokumentation elektronisk via ansøgningslinket. Du modtager en kvittering for ansøgningen, men vær opmærksom på, at kvitteringen og en eventuel invitation til samtale kan ende i dit spamfilter.